

ODHAD OBVYKLÉ TRŽNÍ CENY NEMOVITOSTI

Předmět odhadu: **Chata s pozemkem v Krušných horách, Horní Krupka**

Popis předmětu odhadu:

- Budova s číslem evidenčním č. 14 stojící na pozemku parc.č. st.149, jiná stavba
- Pozemek parc. číslo st.149 o výměře 183 m², zastavěná plocha a nádvoří
- Nemovitosti v katastrálním území Horní Krupka dle Listu Vlastnictví č. 2018 vedeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice

Odhad byl zpracován s ohledem na velikost, účel, umístění, vybavení a stav nemovitosti.

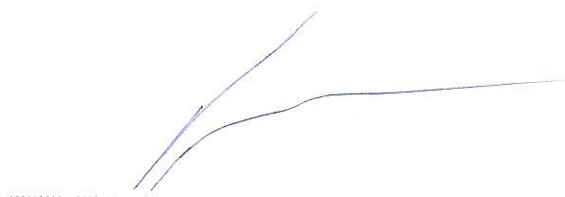
zdroj: cenová mapa pozemků, sreality.cz, českéreality.cz, reality.cz, reality.idnes.cz, realitymix.cz, počet nalezených hodnocených nabídek: 5

Odhad tržní obvyklé ceny nemovitosti činí: 1.550.000,- Kč

slovy: (Jedemilionpětsetpadestáttisickorunčeských)

Pro odhad obvyklé nabídkové ceny nemovitostí byly použity zjištěné informace o oceňované nemovitosti, byly též zajištěny informace o nabídce prodeje nemovitostí obdobného typu a druhu využití a byly vyhledány nejbližší možné nabídky z dané lokality, ve které se oceňovaná nemovitost nachází. Odhadnutá obvyklá nabídková cena úměrně odpovídá známým a zjištěným skutečnostem.

Ve Varnsdorfu dne **14.11.2017**



Radek Pilař